



Einladung zur Mitgliederversammlung

Sehr geehrtes Mitglied,

unsere diesjährige ordentliche Mitgliederversammlung findet statt am

**Samstag, 01. März 2025 um 11.00 Uhr im KIEZ Hölzerner See
Weg zum Hölzernen See 1, 15754 Heidesee**

Auf der Tagesordnung stehen folgende Themen:

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit
2. Zusätzlich eingegangene Anträge zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Finanzbericht
5. Entlastung des Vorstands zu Pkt. 4
6. Rückblick auf die Saison 2024
7. Abstimmung zum Antrag „Angebot der Urlauberplätze“
8. Abstimmung zum Antrag „Preiserhöhung ab Saison 2026“
9. Verschiedenes



Anhänge:

1. Antrag über das Angebot der Urlauberplätze
2. Antrag über eine Preiserhöhung ab Saison 2026

Anträge auf Ergänzungen der Tagesordnung müssen bis zwei Wochen vor der Versammlung schriftlich beim Vorstand eingereicht werden, damit sie noch auf die Tagesordnung gesetzt werden können (§ 10 Abs. 3 der Satzung).

Um zahlreiches und pünktliches Erscheinen wird gebeten – Parkplätze stehen ausreichend zur Verfügung.

Thomas Ehret
Vorsitzender

Teupitz, 06.01.2025



Antrag über das Angebot der Urlauberplätze

Der Vorstand konnte trotz großer Bemühungen keine Person finden, die die hohe Anzahl an Urlaubern (das betrifft nicht Besucher von Campern) tagtäglich betreuen kann. Derzeit bieten wir Plätze für 8 Wohnwagen und ca. 12 mittelgroße Zelte an. Ohne Personal kann der Campingplatz diese Urlauberplätze derzeit nicht anbieten. Für den weiteren Weg sieht der Vorstand nun zwei Möglichkeiten:

Vorschlag 1:

Wir bieten regulär ein reduziertes Angebot an Urlauberplätzen an. Die An- und Abreise von Urlaubern ist nur noch Freitag, Samstag oder Sonntag möglich. Folgende Urlauberplätze stehen zukünftig zur Verfügung: die 3 Bastei, 2 Wohnwagenstellplätze (neben den Bastei), eine Zeltstellfläche neben der Tischtennisplatte für 2 mittelgroße Zelte oder ein großes Zelt.

Vorschlag 2:

Es werden keine Urlauber mehr angenommen. Die 3 Bastei stehen nur noch Besuchern von Campern zur Verfügung.

Der Vorstand beantragt, Vorschlag 1 umzusetzen. Damit können wir unseren Auftrag als Verein eines Erholungsortes nachkommen, ohne unsere Kapazitäten zu überfordern. Das Angebot von Urlauberplätzen ist auch ein wichtiges Argument für die Verhandlungen mit dem Forst über die Verlängerung des Pachtvertrages. Einen Teil der wegfallenden Kosten können wir durch die Umwandlung einiger Urlauberplätze in 3 neue Dauercampingplätze ausgleichen.

Antrag über eine Preiserhöhung ab Saison 2026

Die Preise steigen in allen Bereichen. Auch der Campingplatz hat mehr Ausgaben. Der Wegfall eines Teils der Urlaubereinnahmen, erhöht zusätzlich den finanziellen Druck. Der Vorstand ist bemüht, 6 vorhandene, aber bisher ungenutzte Dauerplätze neu zu belegen. Außerdem versucht der Vorstand, die Kosten zu senken. Dennoch können wir den Betrieb ohne eine mäßige Preiserhöhung nicht garantieren, da wir stets mit nötigen Investitionen und Reparaturen rechnen müssen und auch Rücklagen für den Forst bilden müssen. Daher beantragt der Vorstand folgende Preisänderung ab Saison 2026:

Mietsache pro Saison	alt	neu
Stellplatz / Wohnwagen	230 €	300 €
Hunde	30 €	50 €
Winterstellplatz Wohnwagen	60 €	80 €
Bootsliegeplätze ohne Stellplatz	100 €	300 € ¹
Kinder	6-14 Jahre: 60 €	6-17 Jahre ² : 60 €
Person	ab 15 Jahre: 120 €	ab 18 Jahre: 120 €

¹ Bootsliegeplätze ohne Stellplatz entsprechen damit dem neuen Preis eines Wohnwagens / Stellplatzes. In diesem Fall sind Wohnwagen und Boot gleichzusetzen, da dort der Mittelpunkt des Aufenthaltes stattfindet.

² Kinder und Person werden hiermit nicht erhöht, sondern Personen zahlen damit erst ab 18 Jahre den vollen Preis.